

## **ANEXO II AL CUADRO RESUMEN PA 13/26**

### **1. RESUMEN DE LOS COSTES DIRECTOS E INDIRECTOS Y OTROS EVENTUALES GASTOS CALCULADOS PARA LA DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN. (Apartado 9.3 del Cuadro Resumen)**

En virtud del artículo 100.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, los órganos de contratación deben cuidar de que el presupuesto base de licitación sea adecuado a los precios del mercado, para lo cual deberá desglosar los costes directos e indirectos, y otros eventuales gastos considerados para su determinación.

Dicho desglose se muestra a continuación:

<b>Presupuesto Base de Licitación</b>	
Arrendamiento de módulos y su equipamiento	103.001,75 €
Mantenimiento	2.222,22 €
<b>Costes directos</b>	<b>105.223,97 €</b>
Gastos generales y de estructura (18,21%)	19.161,28 €
Beneficio industrial (7,79%)	8.196,95 €
<b>Costes indirectos</b>	<b>27.358,23 €</b>
<b>Costes directos + Costes indirectos (IVA excluido)</b>	<b>132.582,20 €</b>
IVA (21%)	27.842,26 €
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)</b>	<b>160.424,46 €</b>

En el presupuesto base de licitación establecido, se ha calculado en base a los costes directos de fabricación del producto, incluyendo los costes de distribución y los costes indirectos o gastos generales, así como el beneficio industrial, obtenidos del correspondiente estudio de IVA excluido, según el siguiente desglose:

- a) **COSTES DIRECTOS:** se consideran unos costes directos de 105.223,97 euros, según el siguiente desglose:
  - Desglose de los costes directos de arrendamiento de módulos y su equipamiento:
    - o Mano de obra con sus pluses y cargas y gastos sociales que interviene directamente en la ejecución de cada unidad del contrato.
    - o Materiales: precios de mercado de las materias primas necesarias para la fabricación.
    - o Maquinaria: combustible de energía, gastos de amortización y conservación de la misma.
    - o Gastos de distribución e instalación de los equipos.
  - Desglose de los costes directos de mantenimiento:
    - o Coste de persona: costes de la mano de obra, con sus pluses, cargas y seguros sociales que intervienen directamente en la ejecución del servicio. Hemos de señalar que en este contrato el personal destinado a su ejecución

no está adscrito exclusivamente al mismo, sino que la empresa adjudicataria organiza su personal de manera que, atendiendo adecuadamente a las exigencias de este contrato, desempeñen otros trabajos para centros distintos de los comprendidos en su objeto. Así pues, en cuanto al desglose por categorías profesionales y género de los costes salariales a partir del convenio colectivo de referencia previsto en el art 100.2 de la LCSP, no resulta aplicable en este expediente, conforme a la interpretación realizada por el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, que en sus resoluciones 739/2019 de 4.7.2019, y la más reciente Resolución 750/2022 de 23.6.2022, establece textualmente lo siguiente: "Las consideraciones anteriores nos llevan a concluir que la exigencia de indicación en el presupuesto del contrato, de forma desglosada y con desagregación por género y categoría, de los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia solo es exigible en los contratos de servicios en que concurren los requisitos indicados, por tratarse de contratos en los que la ejecución de la prestación es a favor del poder adjudicador, que la recibe directamente, los costes salariales son los principales, y estos son los de los trabajadores empleados en la ejecución del contrato solo a favor del órgano de contratación. Por lo mismo, solo en esos contratos de servicios esos costes salariales habrán de ser estimados a partir del convenio laboral de referencia, lo que implica que esos convenios no han de ser tenidos en cuenta ni citarse fuera de los casos de contratos de servicios indicados.

- Otros costes directos: costes que intervienen en la ejecución material del servicio. Recoge el resto de partidas que suponen un coste directo en la prestación del servicio, según se detalla a continuación:
  - Coste de repuestos y consumibles: coste de piezas originales nuevas, repuestos y consumibles utilizados en las reparaciones.
  - Coste de transporte de los equipos: coste de la logística para el transporte de equipamiento para ser reparado mediante empresas de mensajería especializadas.
- b) **COSTES INDIRECTOS:** se consideran unos costes indirectos del 26,00% sobre costes directos, correspondiendo un 18,21% en concepto de gastos generales de estructura y un 7,79% de beneficio industrial, porcentajes que se derivan de la aplicación al precio del contrato de los Ratios Sectoriales de las Sociedades no Financieras publicados por el Banco de España a través de la Central de Balances para el sector de actividad (CNAE) C251 "Fabricación de elementos metálicos para la construcción" y todos los tamaños en términos de cifra neta de negocio, referidos al año 2023 y 2024, tomando como referencia los valores del cuartil Q2 (50%) donde se encuentra la media de toda la serie de datos.